SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES # 01

CONTRATO N° 104-2024 **CONTRATISTA:** 3G INGENIERIA AVANZADA SAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
2	**DEMOLICIONES Y CANCELACIONES**								
2.8	Demolición de enchapes en muros y pisos de baños, cocinas, cuartos en general y patios. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	14.08	14.08	$ 24,407	$ 343,651	$ 343,651	0.00	$0
3	**DESMONTES Y RETIROS**								
3.31	Desmonte de rejilla piso, anticucaracha o similar. Incluye disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	UN	3.00	3.00	$ 14,068	$ 42,204	$ 42,204	0.00	$0
5.48	Sondeo mecanico y limpieza punto de sifones de 2" a 4".	UN	3.00	3.00	$ 134,549	$ 403,647	$ 403,647	0.00	$0
8	**IMPERMEABILIZACIÓN**								
8.2	Suministro e instalación de bicapa manto asfáltico PENTAFLEX 6.2mm foil al.ref. polie. Incluye manto asfál 3.2mm foil aluminio ref.pe, impermeabilizante EMULTEXSA (22 kg), manto asfál.3mm ref.pe y todo lo necesario para su correcta construcción.	M2	11.06	11.06	$ 91,450	$ 1,011,437	$ 1,011,437	0.00	$0
13	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**								
13.10	Aplicación de alistado para piso e= 0.04. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M2	11.06	11.06	$ 22,908	$ 253,362	$ 253,362	0.00	$0
13.12	Suministro e Instalación de piso en gres de 30X30 cm. Incluye el retiro y limpieza de las áreas afectadas.	M2	14.08	14.08	$ 137,296	$ 1,933,128	$ 1,933,128	0.00	$0
13.16	Aplicación de gravilla lavada para pisos. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	MI	0.00	25.36	$ 44,247	$ -	$ 1,122,104	25.36	$1,122,104
14	**APARATOS Y ACCESORIOS**								
14.37	Suministro e isntalación de rejilla en alumnio con sosco de 5 a 4" Incluye accesorios.	UN	3.00	3.00	$ 102,410	$ 307,230	$ 307,230	0.00	$0
		TOTAL				**$ 4,294,659**	**$ 5,416,763**		**$1,122,104**
ADMINISTRACIÓN	14.0%					$ 601,252	$ 758,347		$157,095
IMPREVISTOS	0.5%					$ 21,473	$ 27,084		$5,611
UTILIDAD	3%					$ 128,840	$ 162,503		$33,663
IVA	19%					$ 24,480	$ 30,876		$6,396
					VALOR TOTAL	**$ 5,070,704**	**$ 6,395,572**		**$1,324,868**

Luis Eduardo Guevara T.
ELABORA

REVISA

JUAN DAVID SANCHEZ ORTIZ
Firmado digitalmente por JUAN DAVID SANCHEZ ORTIZ
Fecha: 2024.12.13 14:28:45 -05'00'
APRUEBA

Sandra Milena Galvis V.
CONTRATISTA